



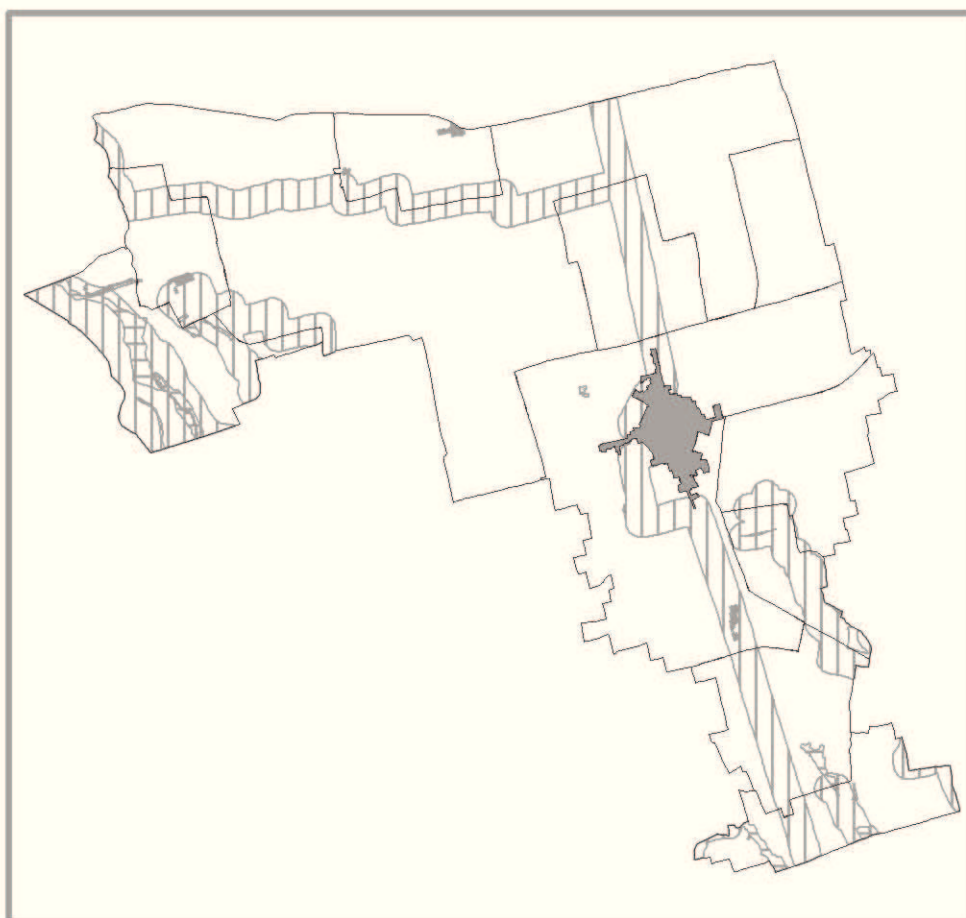
**COMUNE DI CITTADELLA**  
Provincia di Padova

**P.I.**

Elaborato

**SCHEDE EX LR 11/1987 IN VARIANTE**

# **SECONDO PIANO DEGLI INTERVENTI VARIANTE N. 3**



**Il Sindaco**

dott. Luca Pierobon

**Gruppo Progettazione**

ing. Emanuele Nichele  
ing. Gianluca Bortolotti  
ing. Samuela Reginato  
geom. Alberto Callegaro  
geom. Alessia Calderaro  
urb. Alberto Andreatta

ADOTTATA CON  
DCC N° \_\_ DEL \_\_\_\_

APPROVATA CON  
DCC N° \_\_ DEL \_\_\_\_

Dicembre 2020



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

Scheda n.

Zona di P.I.

<b>RICHIEDENTE</b>	SCAPIN LUCIANO	PROT.25749/2018
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	SCAPIN MATTEO	DENOMINAZIONE SCHEDA 105
Indirizzo	Via Mottinello, 46	
Attività specifica svolta	Attività di ELETTRICISTA	
Attività insalubre	1° classe <input type="text"/>	2° classe <input type="text"/>

#### PARAMETRI EDILIZI

- Indice di copertura = %	<input type="text" value="53,00%"/>
- Altezza max fabbricato = ml	<input type="text" value="conseguente all'edificio esistente"/>
- Distacco dai confini = ml	<input type="text" value="5,00"/>
- Distanza dalle strade = ml	<input type="text" value="5,00"/>
- Tipo di copertura	a due falde
- Materiale di copertura	coppi
- Coloriture	secondo l'area culturale
- Prescrizioni particolari	L'ampliamento va eseguito in aderenza alle preesistenze con tecniche e materiali tradizionali nel rispetto dei valori tipologici locali utilizzando corpi di fabbrica precari

#### OPERE DI URBANIZZAZIONE

- Viabilità	<input type="text" value="/////"/>
- Parcheggi	<input type="text" value="5,00%"/>
- Verde	<input type="text" value="5,00%"/>

#### DOTAZIONI PARTICOLARI

- Servizi alle maestranze	DPR 19/3/56 n.303 3 circ. RV 29/7/86 n.38 e s.m.i.
- Impianti tecnologici	Secondo le esigenze produttive
- Impianti antinquinamento	Secondo quanto previsto per il tipo di attività
- Altro	<input type="text" value="/////"/>

#### NOTE:

Il perimetro dell'area scoperta va piantumato con essenze ad alto fusto tipiche del luogo

RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N. 15 VAR.3 – 2° P.I.



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

SCHEDA 

C	<del>X</del>	E
---	--------------	---

n. 

105 bis
---------

<b>RICHIEDENTE</b>	SCAPIN LUCIANO	PROT.25749/2018
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	<b>SCAPIN MATTEO</b>	DENOMINAZIONE SCHEDA 105
Indirizzo	Via Mottinello, 46	
Attività specifica svolta	Elettricista	
Data inizio attività	1978	

#### PARAMETRI EDILIZI

- Superficie fondiaria = mq	940,00	FG.14 mapp. 136	X
- Superficie coperta = mq	329,81		X
- Rapporto di copertura %	35,09%		X
- Superficie utile = mq	218,00		
- n. piani =	2 - 1		
- H max = ml	6,00		

#### ESIGENZE AMPLIAMENTO

- Superficie coperta di ampliamento = mq	100,00
- Esigenze di nuovo impianto = mq	////
- n. piani =	1
- H max = ml	6,00

#### DATI RIASSUNTIVI

- Superficie ampliamento concesso = mq	100,00	
- Superficie fondiaria = mq	940,00	X
- Superficie coperta totale = mq	429,81	X
- Rapporto di copertura % =	45,72%	X
- Superficie utile attività = mq	318,00	(218,00 mq superficie utile + 100,00 mq superficie coperta in ampliamento)
- n. piani =	1	
- H max =	6,00	

#### NOTE:

la presente scheda è stata variata rispetto alla N.105, a seguito della richiesta del sig. SCAPIN LUCIANO per errore di perimetrazione

**X parametri modificati rispetto alla precedente scheda**

RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N. 15 VAR.3 - 2° P.I.

DATA: 

Dicembre 2020
---------------



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

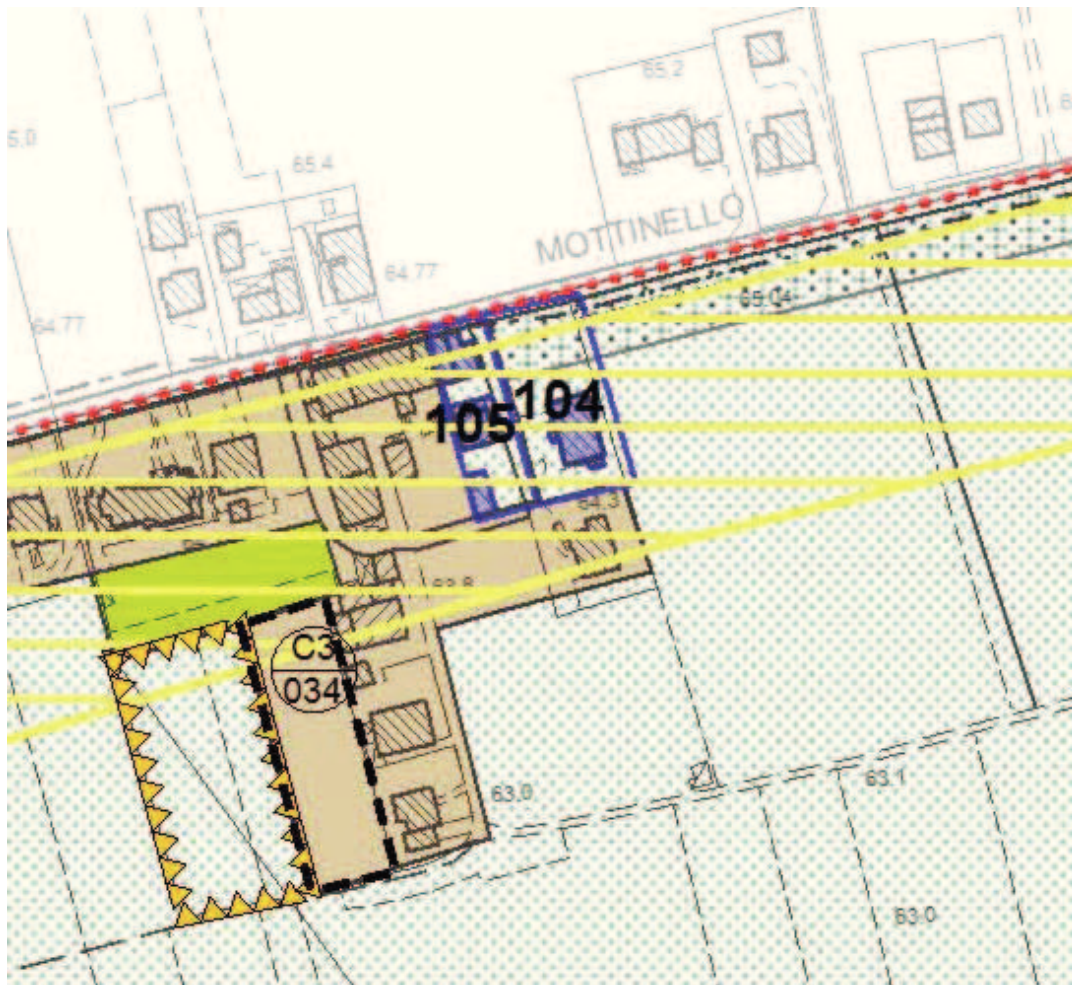
### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

Scheda n.

Zona di P.I.

<b>RICHIEDENTE</b>	SCAPIN LUCIANO	PROT.25749/2018
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	SCAPIN MATTEO	DENOMINAZIONE SCHEDA 105
Indirizzo	Via Mottinello, 46	
Attività specifica svolta	Attività di ELETTRICISTA	
Attività insalubre	1° classe <input type="text"/>	2° classe <input type="text"/>

#### ESTRATTO PIANO INTERVENTI DI PROGETTO -fuori scala-





## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

Scheda n.

Zona di P.I.

<b>RICHIEDENTE</b>	CONTE ANTONIO – CONTE ROBERTA – BISINELLA LILIANA – CONTE MORENA – SGARBOSSA MALVINA	PROT. 29379 DEL 05/09/2018
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	"Edilnova snc" di Conte Agostino	
Indirizzo	Via Postumia di Levante n.60 – Località Cà Onorai	
Attività specifica svolta	ATTIVITA' COMMERCIALE PRODOTTI EDILI	
Attività insalubre	1° classe <input type="text"/>	2° classe <input type="text"/>
<b>PARAMETRI EDILIZI</b>		
- Indice di copertura = %	<input type="text" value="14,00%"/>	
- Altezza max fabbricato = ml	conseguente all'esistente	
- Distacco dai confini = ml	<input type="text" value="5,00"/>	
- Distanza dalle strade = ml	<input type="text" value="5,00"/>	
- Tipo di copertura	due falde	
- Materiale di copertura	coppi	
- Coloriture	secondo l'area culturale	
- Prescrizioni particolari	L'ampliamento va eseguito in aderenza agli edifici preesistenti con tecniche e materiali tradizionali e nel rispetto dei valori tipologici locali utilizzando i volumi precari esistenti	
<b>OPERE DI URBANIZZAZIONE</b>		
- Viabilità	<input type="text" value="Realizzazione viabilità di accesso"/>	
- Parcheggi	<input type="text" value="5,00%"/>	
- Verde	<input type="text" value="5,00%"/>	
<b>DOTAZIONI PARTICOLARI</b>		
- Servizi alle maestranze	/////	
- Impianti tecnologici	/////	
- Impianti antinquinamento	/////	
- Altro	/////	
<b>NOTE:</b>		
Il perimetro dell'area scoperta va piantumato con essenze ad alto fusto tipiche del luogo		
RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N. 19 VAR.3 – 2° P.I.		



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

SCHEDA

C

8

E

n. 34 bis

**RICHIEDENTE** CONTE ANTONIO – CONTE ROBERTA – BISINELLA LILIANA – CONTE MORENA – SGARBOSSA MALVINA PROT. 29379 DEL 05/09/2018

**DENOMINAZIONE DITTA** “EDILNOVA snc” di Conte Agostino

Indirizzo Via Postumia di Levante n.60 – Località Cà Onorai

Attività specifica svolta commercio prodotti edili

Data inizio attività 01.02.1978

#### PARAMETRI EDILIZI

- Superficie fondiaria = mq	1114,00	NCT Fg. 24 mapp. 643	X
- Superficie coperta = mq	179,00		X
- Rapporto di copertura %	16,07%		X
- Superficie utile = mq	179,00		
- n. piani =	1		
- H max = ml	5,50		

#### ESIGENZE AMPLIAMENTO

- Superficie coperta di ampliamento = mq	67,00
- Esigenze di nuovo impianto = mq	////
- n. piani =	1
- H max = ml	5,50

#### DATI RIASSUNTIVI

- Superficie ampliamento concesso = mq	67,00	
- Superficie fondiaria = mq	1114,00	X
- Superficie coperta totale = mq	246,00	
- Rapporto di copertura % =	22,08%	X
- Superficie utile attività = mq	246,00	(179,00 mq superficie utile + 67,00 mq superficie coperta in ampliamento)
- n. piani =	1	
- H max =	5,50	

#### NOTE:

la presente scheda è stata variata rispetto alla N.34, a seguito della richiesta del sig. CONTE ANTONIO – CONTE ROBERTA - BISINELLA LILIANA – CONTE MORENA – SGARBOSSA MALVINA per errata perimetrazione

X parametri modificati rispetto alla precedente scheda

RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N. 19 VAR.3 – 2° P.I.

DATA: Dicembre 2020



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

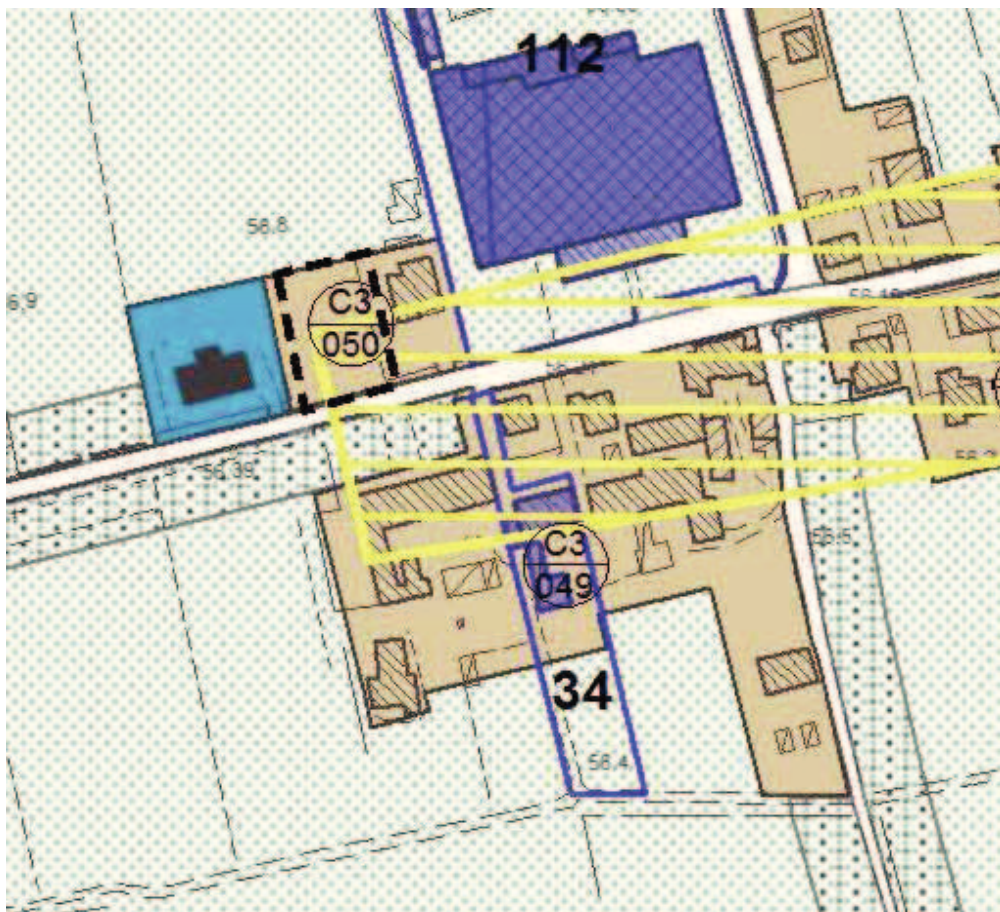
### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

Scheda n.

Zona di P.I.

<b>RICHIEDENTE</b>	CONTE ANTONIO – CONTE ROBERTA – BISINELLA LILIANA – CONTE MORENA – SGARBOSSA MALVINA	PROT. 29379 DEL 05/09/2018
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	"Edilnova snc" di Conte Agostino	
Indirizzo	Via Postumia di Levante n.60 – Località Cà Onorai	
Attività specifica svolta	ATTIVITA' COMMERCIALE PRODOTTI EDILI	
Attività insalubre	1° classe <input type="text"/>	2° classe <input type="text"/>

#### ESTRATTO PIANO INTERVENTI DI PROGETTO -fuori scala-





## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

Scheda n. **54 bis**

Zona di P.I. **AMBITO AGRICOLO**

<b>RICHIEDENTE</b>	ZANCO ERNALDO FERRARO LAURA	PROT. n. 8330 DEL 12/03/2020
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	<b>TAPPEZZERIE ZANCO snc di ZANCO &amp; C.</b>	
Indirizzo	Via Cà Ovadro n.20	località: Cà Moro
Attività specifica svolta	Attività di Tappezziere	
Attività insalubre	1° classe	2° classe

#### PARAMETRI EDILIZI

- Indice di copertura = %	6,00%
- Altezza max fabbricato = ml	CONSEQUENTE ALL'EDIFICIO ESISTENTE
- Distacco dai confini = ml	5,00
- Distanza dalle strade = ml	10,00
- Tipo di copertura	CONF. ALL'ESISTENTE
- Materiale di copertura	//
- Coloriture	SECONDO L'AREA CULTURALE
- Prescrizioni particolari	L'AMPLIAMENTO VA ESEGUITO IN ADERENZA ALLE PREESISTENZE CON TECNICHE E MATERIALI TRADIZIONALI NEL RISPETTO DEI VALORI TIPOLOGICI LOCALI.

#### OPERE DI URBANIZZAZIONE

- Viabilità	ADEGUAMENTO ALLA VIABILITA' DI ACCESSO
- Parcheggi	5% DEL LOTTO
- Verde	5% DEL LOTTO

#### DOTAZIONI PARTICOLARI

- Servizi alle maestranze	DPR 19/3/56 N.303 E CIRC. R.V. 29/7/86 N.38 e s.m.i.
- Impianti tecnologici	SECONDO ESIGENZE PRODUTTIVE
- Impianti antinquinamento	SECONDO QUANTO PREVISTO PER IL TIPO DI PRODUZIONE
- Altro	-

#### NOTE:

Il perimetro dell'area scoperta va piantumato con essenze ad alto fusto tipiche del luogo.

RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N. 110 VAR.3 - 2° P.I.





## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

SCHEDA 

<b>C</b>	<b>1</b>	<b>E</b>
----------	----------	----------

 n. 

54 bis
--------

<b>RICHIEDENTE</b>	ZANCO ERNALDO FERRARO LAURA	PROT. n. 8330 DEL 12/03/2020
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	<b>TAPPEZZERIE ZANCO snc di ZANCO &amp; C.</b>	
Indirizzo	Via Cà Ovadro n.20	
Attività specifica svolta	Tappezzerie	
Data inizio attività	//	

#### PARAMETRI EDILIZI

- Superficie fondiaria = mq	13406,00	NCT Fg. 13 mapp. 381-71-382-380-291-292	<b>X</b>
- Superficie coperta = mq	400,00		
- Rapporto di copertura %	2,98%		<b>X</b>
- Superficie utile = mq	463,00		
- n. piani =	2		
- H max = ml	4,10		

#### ESIGENZE AMPLIAMENTO

- Superficie coperta di ampliamento = mq	1000,00
- Esigenze di nuovo impianto = mq	/
- n. piani =	1
- H max = ml	4,50

#### DATI RIASSUNTIVI

- Superficie ampliamento concesso = mq	400,00
- Superficie fondiaria = mq	13406,00
- Superficie coperta totale = mq	800,00
- Rapporto di copertura % =	6
- Superficie utile = mq	863,00
- n. piani =	1
- H max =	4,50

#### NOTE:

la presente scheda è stata variata rispetto alla N. 54, a seguito della richiesta del sig. ZANCO ERNALDO – FERRARO LAURA per stralcio di porzione oggetto di variante per modifica di zona urbanistica.

**X parametri modificati rispetto alla precedente scheda**

RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N. 110 VAR.3 – 2° P.I.



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

Scheda n. **54 bis**

Zona di P.I. **AMBITO AGRICOLO**

**RICHIEDENTE**

ZANCO ERNALDO FERRARO  
LAURA

PROT. n. 8330 DEL 12/03/2020

**DENOMINAZIONE DITTA**

**TAPPEZZERIE ZANCO snc di ZANCO & C.**

Indirizzo

Via Cà Ovadro n.20

località: Cà Moro

Attività specifica svolta

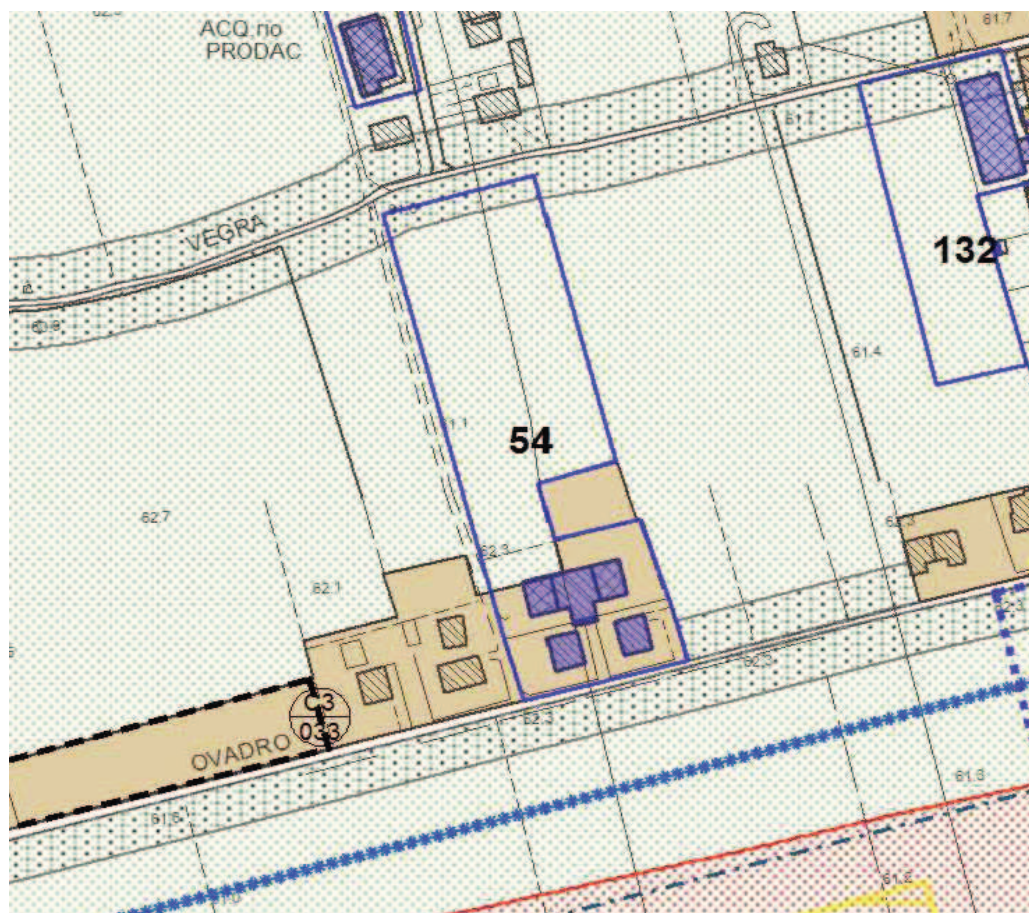
Attività di Tappezziere

Attività insalubre

1° classe

2° classe

#### **ESTRATTO PIANO INTERVENTI DI PROGETTO -fuori scala-**





## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

Scheda n. **36 Bis**

Zona di P.I. **AMBITO AGRICOLO**

<b>RICHIEDENTE</b>	<b>DEL.MAR.SRL</b>	PROT. 16231 DEL 08/06/2020
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	<b>CONTESSA GIOVANNI</b>	
Indirizzo	VIA PROVINCIALE PER FONTANIVA 2	
Attività specifica svolta	CERAMICHE ARTISTICHE	
Attività insalubre	1° classe	2° classe

#### PARAMETRI EDILIZI

- Indice di copertura = %	9,00%
- Altezza max fabbricato = ml	conseguente all'edificio esistente
- Distacco dai confini = ml	5,00
- Distanza dalle strade = ml	10,00
- Tipo di copertura	due falde
- Materiale di copertura	coppi
- Coloriture	secondo l'area culturale
- Prescrizioni particolari	l'area scoperta va piantumata con essenze ad alto fusto tipiche del luogo

#### OPERE DI URBANIZZAZIONE

- Viabilità	////
- Parcheggi	5,00%
- Verde	5,00%

#### DOTAZIONI PARTICOLARI

- Servizi alle maestranze	/////
- Impianti tecnologici	Secondo le necessità produttive
- Impianti antinquinamento	Secondo l'attività svolta
- Altro	/////

#### NOTE:

Il fabbricato va realizzato con l'utilizzo di tecniche e materiali tradizionali, nel rispetto dei valori tipologici locali utilizzando eventuali volumi precari

D.G.C. N. 348 del 01/09/2004 avente ad oggetto APPROVAZIONE MODIFICA SCHEDA N. 36 (VARIANTE AL PRG AI SENSI DELLA L.R. N. 11/87) PER RIORGANIZZAZIONE DELL'EDIFICATO ESISTENTE. DITTA: LAGO DELFINO AMMINISTRATORE UNICO DELLA DEL.MAR. SRL.

RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N. 123 VAR.3 – 2° P.I. VAR.3 – 2° P.I.



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

SCHEDA

**K**

**D**

**E**

n. 36 bis

**RICHIEDENTE** DEL.MAR.SRL PROT. 16231 DEL 08/06/2020

**DENOMINAZIONE DITTA** CONTESSA GIOVANNI

Indirizzo VIA PROVINCIALE PER FONTANIVA 2

Attività specifica svolta CERAMICHE ARTISTICHE

Data inizio attività 1979

#### PARAMETRI EDILIZI

- Superficie fondiaria = mq	4670,00	Fg. 21 MN 261PORZIONE	X
- Superficie coperta = mq	413,00		
- Rapporto di copertura %	8,84%		X
- Superficie utile = mq	376,00		
- n. piani =	2		
- H max = ml	6,00		

#### ESIGENZE AMPLIAMENTO

- Superficie coperta di ampliamento = mq	////
- Esigenze di nuovo impianto = mq	413,00
- n. piani =	1
- H max = ml	6,00

#### DATI RIASSUNTIVI

- Superficie ampliamento concesso = mq	413,00		
- Superficie fondiaria = mq	4670,00		X
- Superficie coperta totale = mq	826,00		
- Rapporto di copertura % =	17,69%		X
- Superficie utile = mq	789,00		
- n. piani =	1		
- H max =	6,00		

#### NOTE:

La presente scheda è stata variata rispetto alla N.36, a seguito della richiesta del sig. DEL.MAR. SRL. I dati sopra indicati sono riferiti alla scheda n. 36. La ditta ha già attuato l'intervento come da D.G.C. n. 348/2004, concessione edilizia n. 446/2000 e P.d.C. n. 117/2005.

**X parametri modificati rispetto alla precedente scheda**

RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N. 123 VAR.3 – 2° P.I. VAR.3 – 2° P.I.

DATA: Dicembre 2020



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

Scheda n. **36 Bis**

Zona di P.I. **AMBITO AGRICOLO**

<b>RICHIEDENTE</b>	<b>DEL.MAR.SRL</b>	PROT. 16231 DEL 08/06/2020		
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	<b>CONTESSA GIOVANNI</b>			
Indirizzo	VIA PROVINCIALE PER FONTANIVA 2			
Attività specifica svolta	CERAMICHE ARTISTICHE			
Attività insalubre	1° classe	<input type="checkbox"/>	2° classe	<input type="checkbox"/>

#### **ESTRATTO PIANO INTERVENTI DI PROGETTO -fuori scala-**





## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

Scheda n. **60 BIS**

Zona di P.I. **AMBITO AGRICOLO**

**ELIMINATA PERCHE' ATTIVITA' NON PIU' ESISTENTE**

<b>RICHIEDENTE</b>	BOTTELLI EMANUELE – BRUGNOLARO FRANCO	PROT. 17741 DEL 22/06/2020
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	<b>BASSANO FINISSAGGIO di Lago Gianfranco</b>	
Indirizzo	Via Casaretta n.26	località: Casaretta
Attività specifica svolta	Finissaggio Maglieria	
Attività insalubre	1° classe	2° classe
<b>PARAMETRI EDILIZI</b>		
- Indice di copertura = %	26,00%	
- Altezza max fabbricato = ml	conseguente all'esistente	
- Distacco dai confini = ml	5,00	
- Distanza dalle strade = ml	5,00	
- Tipo di copertura	CONF.ALL'ESISTENTE	
- Materiale di copertura	//	
- Coloriture	SECONDO L'AREA CULTURALE	
- Prescrizioni particolari	l'ampliamento va eseguito in aderenza alle preesistenze con tecniche e materiali tradizionali nel rispetto dei valori tipologici locali	
<b>OPERE DI URBANIZZAZIONE</b>		
- Viabilità	adeguamento della viabilità di accesso	
- Parcheggi	5% DEL LOTTO	
- Verde	5% DEL LOTTO	
<b>DOTAZIONI PARTICOLARI</b>		
- Servizi alle maestranze	DPR 19/3/56 N.303 E CIRC. R.V. 29/7/86 N.38 E S.M.I.	
- Impianti tecnologici	SECONDO ESIGENZE PRODUTTIVE	
- Impianti antinquinamento	SECONDO QUANTO PREVISTO PER IL TIPO DI PRODUZIONE	
- Altro	-	
<b>NOTE:</b>		
Il perimetro dell'area scoperta va piantumato con essenze ad alto fusto tipiche del luogo.		
<b>SCHEDA ELIMINATA IN QUANTO L'ATTIVITA' NON E' PIU' ESISTENTE IN LOCO E AREA RICONVERTITA IN Z.T.O. C3 – RESIDENZIALE.</b>		
RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N.124 VAR.3 – 2° P.I.		



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

SCHEDA

**€**

**D**

**E**

n. 60 BIS

**RICHIEDENTE**

BOTTELLI EMANUELE –  
BRUGNOLARO FRANCO

PROT. 17741 DEL 22/06/2020

**DENOMINAZIONE DITTA**

**LAGO GIANCARLO "BASSANO FINISSAGGIO"**

Indirizzo

Via Casaretta n.26

Attività specifica svolta

fissaggio maglierie

Data inizio attività

1978

**PARAMETRI EDILIZI**

- Superficie fondiaria = mq

6030,00

- Superficie coperta = mq

1275,00

- Rapporto di copertura %

21

- Superficie utile = mq

1525,00

- n. piani =

2

- H max = ml

7,50

**ESIGENZE AMPLIAMENTO**

- Superficie coperta di ampliamento = mq

300,00

- Esigenze di nuovo impianto = mq

/

- n. piani =

2

- H max = ml

7,50

**DATI RIASSUNTIVI**

- Superficie ampliamento concesso = mq

300,00

- Superficie fondiaria = mq

6030,00

- Superficie coperta totale = mq

1575,00

- Rapporto di copertura % =

26

- Superficie utile = mq

2125,00

- n. piani =

2

- H max =

7,50

**NOTE:**

**SCHEDA ELIMINATA IN QUANTO L'ATTIVITA' NON E' PIU' ESISTENTE IN LOCO E AREA RICONVERTITA IN Z.T.O. C3 – RESIDENZIALE.**

RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N.124 VAR.3 – 2° P.I.

DATA:

Dicembre 2020



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

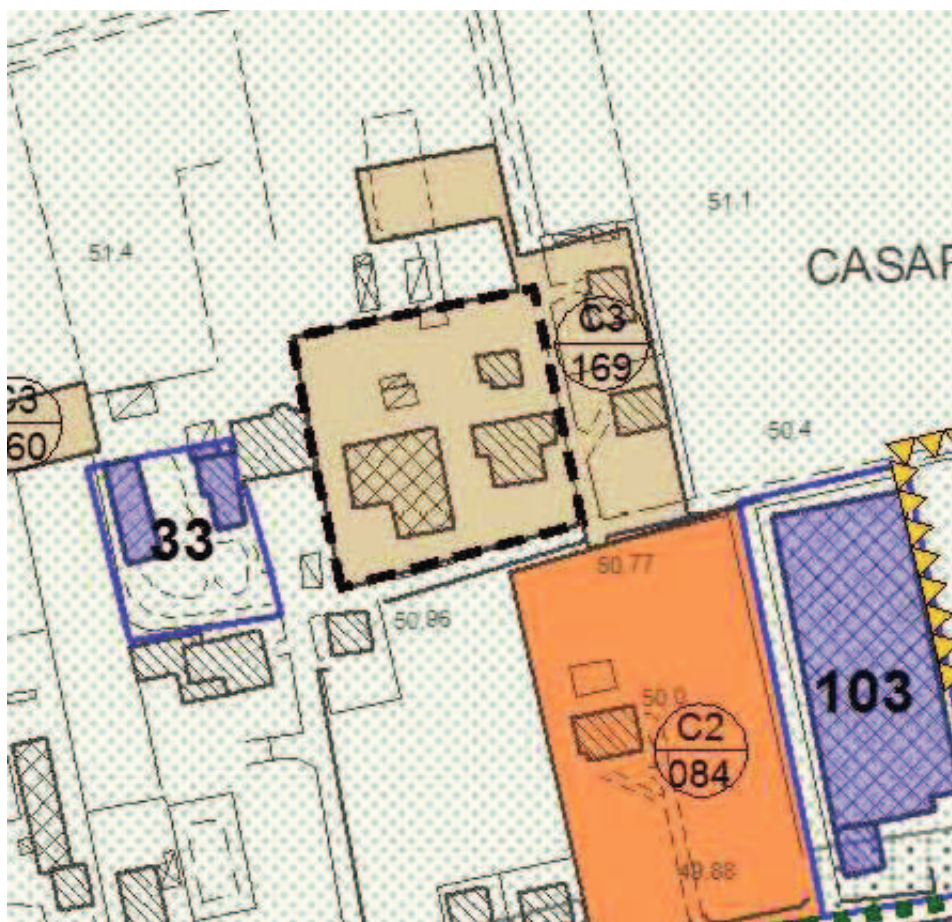
Scheda n. **60 BIS**

Zona di P.I. **AMBITO AGRICOLO**

**ELIMINATA PERCHE' ATTIVITA' NON PIU' ESISTENTE**

<b>RICHIEDENTE</b>	BOTTELLI EMANUELE – BRUGNOLARO FRANCO	PROT. 17741 DEL 22/06/2020
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	<b>BASSANO FINISSAGGIO di Lago Gianfranco</b>	
Indirizzo	Via Casaretta n.26	località: Casaretta
Attività specifica svolta	Finissaggio Maglieria	
Attività insalubre	1° classe	2° classe

#### **ESTRATTO PIANO INTERVENTI DI PROGETTO -fuori scala-**







## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

Scheda n. **122 bis**

Zona di P.I. **C1**

**ELIMINATA PERCHE' ATTIVITA' NON PIU' ESISTENTE**

<b>RICHIEDENTE</b>	<b>ZANIN MIRKO</b>	PROT. 22059 DEL 04/08/2020
--------------------	--------------------	----------------------------

<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	<b>ZANIN CARLO</b>		
----------------------------	--------------------	--	--

Indirizzo	Via Bolzonella n.2	località:	Facca
-----------	--------------------	-----------	-------

Attività specifica svolta	Termoidraulica e carpenteria		
---------------------------	------------------------------	--	--

Attività insalubre	1° classe		2° classe	
--------------------	-----------	--	-----------	--

#### PARAMETRI EDILIZI

- Indice di copertura = %	33,00%		
- Altezza max fabbricato = ml	conseguente all'esistente		
- Distacco dai confini = ml	5,00		
- Distanza dalle strade = ml	5,00		
- Tipo di copertura	piano		
- Materiale di copertura	//		
- Coloriture	//		
- Prescrizioni particolari	l'ampliamento va eseguito in aderenza		

#### OPERE DI URBANIZZAZIONE

- Viabilità	/
- Parcheggi	5% DEL LOTTO
- Verde	5% DEL LOTTO

#### DOTAZIONI PARTICOLARI

- Servizi alle maestranze	DPR 19/3/56 N.303 E CIRC. R.V. 29/7/86 N.38 E S.M.I.
- Impianti tecnologici	SECONDO ESIGENZE PRODUTTIVE
- Impianti antinquinamento	SECONDO QUANTO PREVISTO PER IL TIPO DI ATTIVITA'
- Altro	-

#### NOTE:

Il perimetro dell'area scoperta va piantumato con essenze ad alto fusto tipiche del luogo.

**SCHEDA ELIMINATA IN QUANTO L'ATTIVITA' NON E' PIU' ESISTENTE IN LOCO.**

RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N.135 VAR.3 – 2° P.I. VAR.3 – 2° P.I.



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

SCHEDA

**€**

**D**

**E**

n. 122 BIS

<b>RICHIEDENTE</b>	<b>ZANIN MIRKO</b>	PROT. 22059 DEL 04/08/2020
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	<b>ZANIN CARLO</b>	
Indirizzo	Via Bolzonella n.2	località: Facca
Attività specifica svolta	Termoidraulica e carpenteria	
Data inizio attività	1965	

#### PARAMETRI EDILIZI

- Superficie fondiaria = mq	850,00
- Superficie coperta = mq	184,00
- Rapporto di copertura %	9
- Superficie utile = mq	300,00
- n. piani =	2
- H max = ml	7,50

#### ESIGENZE AMPLIAMENTO

- Superficie coperta di ampliamento = mq	100,00
- Esigenze di nuovo impianto = mq	/
- n. piani =	1
- H max = ml	7,50

#### DATI RIASSUNTIVI

- Superficie ampliamento concesso = mq	100,00
- Superficie fondiaria = mq	850,00
- Superficie coperta totale = mq	284,00
- Rapporto di copertura % =	33
- Superficie utile = mq	400,00
- n. piani =	2
- H max =	7,50

#### NOTE:

**SCHEDA ELIMINATA IN QUANTO L'ATTIVITA' NON E' PIU' ESISTENTE IN LOCO.**

RIFERIMENTO RICHIESTA SCHEDA IMMOBILE N.135 VAR.3 – 2° P.I. VAR.3 – 2° P.I.

DATA: Dicembre 2020



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

### VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 11/87

Scheda n.

Zona di P.I.

**ELIMINATA PERCHE' ATTIVITA' NON PIU' ESISTENTE**

<b>RICHIEDENTE</b>	<b>ZANIN MIRKO</b>	PROT. 22059 DEL 04/08/2020	
<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	<b>ZANIN CARLO</b>		
Indirizzo	Via Bolzonella n.2	località:	Facca
Attività specifica svolta	Termoidraulica e carpenteria		
Attività insalubre	1° classe	<input type="text"/>	2° classe <input type="text"/>

#### **ESTRATTO PIANO INTERVENTI DI PROGETTO -fuori scala-**

